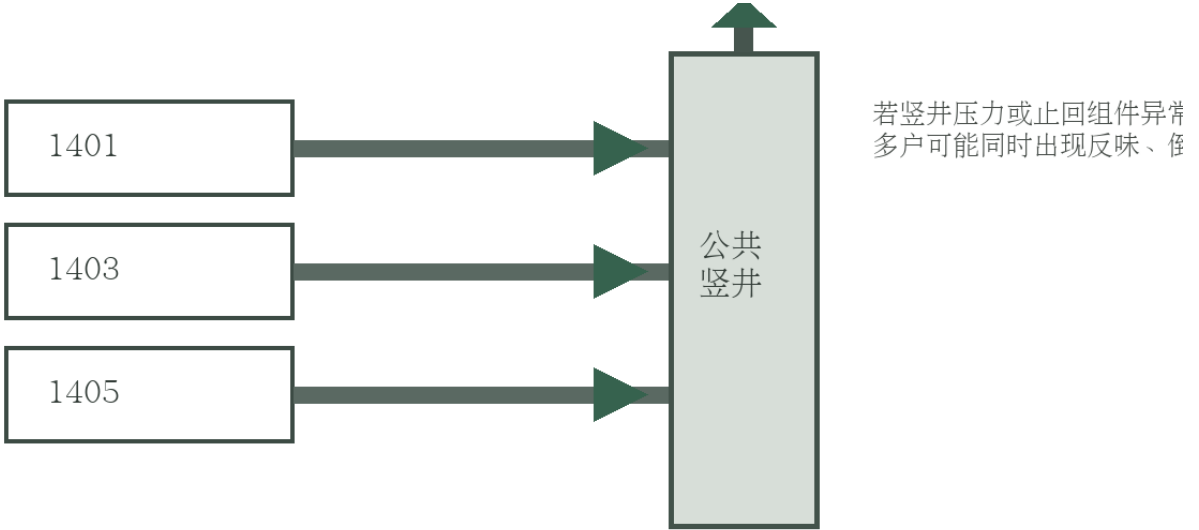


住户设备与公共排风说明

版本：2023-09 | 适用：A/B栋住宅住户

一、公共排风如何工作

栖山公寓部分厨房、卫生间排风采用“户内支管 + 公共竖井”的结构。每户排风支管通过止回组件接入竖井；竖井顶部风机维持整体抽排。某一支管、止回组件或竖井压力异常时，其他房间也可能出现气味、噪声或回流。



示意图仅解释系统关系，不代表精确管线位置。

二、什么情况需要报修

现象	建议
持续反味/倒灌	先停止可能产生废气的设备，开窗通风，并联系物业检查止回组件与公共竖井。
夜间低频嗡鸣	记录出现时段；物业会结合相邻房号是否存在同类情况安排高区复检。
头晕、恶心等身体不适	立即离开房间到通风处，并联系急救/物业；不要等待线上工单回复。
燃气或明火设备	房源未配置独立烟道时，不得自行安装需要独立排烟的燃气设备。

三、报修记录说明

物业公开查询页仅展示脱敏的服务状态与故障描述。若同一竖井出现多户同类现象，工程人员应按系统问题复查，而不是只检查单户设备。